# 竞争性磋商公告

黑龙江广业工程管理咨询有限公司受采购人的委托，依据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律、法规，对如下项目以竞争性磋商方式组织采购。磋商文件中采购需求已经过采购单位审核确认，欢迎符合条件的国内供应商参加本项目磋商。

**一、采购概况与采购范围**

1、项目编号：GY2021-CG-005

2、项目名称：2021年大庆市人民医院工程抢修、维修施工入围项目

3、资金来源及构成：院内自筹资金

4.最高限价：按黑龙江省建设工程计价依据（2019）建筑安装工程费用定额管理费和利润上限做为报价上限，超过控制价报价无效。

5、采购内容：对大庆市人民医院及附属社区各项工程抢修、维修等零星施工项目（单项预算额度在5万元以内）公开选择入围施工单位，施工内容主要包括大庆市人民医院工程抢修、维修施工内容主要是给排水、电气、供热、土建等方面维修工程。本次共入围3家供应商。详见项目需求。

6、服务期：自中标之日起三年服务期。

7、建设地点：大庆市人民医院及附属社区

8、质量标准：合格

9、本项目采用综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标候选人的评标方法。满足全部实质性要求并且按照评审因素的量化指标评审得分由高到低排列确定3家供应商为入围。（不满3家则全部入围）

**二、供应商的资格要求**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求：

（1）投标人需具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质并具有安全生产许可证；

（2）项目部人员最低配备标准：项目经理1人，具有二级及以上注册建造师资格；技术负责人1人，岗位证在有效期内正常使用或提供中级及以上职称证；质量员1人，提供质量员证；施工员1人，提供施工员证；安全员1人，提供安全生产考核合格证。

（3）响应供应商未被“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。查询网址：信用中国(<http://www.creditchina.gov.cn>)、中国政府采购网：（<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>）

（4）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（5）本次招标不接受联合体投标。

（6）本项目采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见磋商文件，只有资格审查合格的磋商申请人才有可能被授予合同。

**三、本项目须落实扶持政策：**按照国家有关政府采购政策的规定执行，详见磋商文件。

**四、竞争性磋商文件获取方式**

1、获取时间：2021年03月01日至2021年03月05日

2、地点：大庆市人民医院网

3、方式：供应商自行在大庆市人民医院网下载，本项目无须到现场购买采购文件。凡有意参加者，请自行在网页下载采购文件。附件内容包含本项目的竞争性磋商公告、竞争性磋商文件、采购文件获取登记表。

4、采购文件售价：每套售价500元人民币，售后不退。文件费缴纳账户信息：

户名:张金龙

开户行：龙江银行大庆龙盛支行

账号：6235182145902217099

注：未按上述要求缴纳文件费用，或规定时间内（2021年03月01日至2021年03月05日）未支付文件费用的，不得参与本项目采购活动。支付完成后请将采购文件获取登记表及缴费凭证发送至guangye333@sina.com邮箱中（发送时请备注项目名称、供应商名称），并及时与采购代理机构联系确认（0459-8973336）。

**五、磋商文件递交**

1、响应文件递交的截止时间：2021年03月11日9时00分

2、响应文件递交方式：**请将加密版响应文件电子版（按照竞争性磋商文件要求加盖印章及签署后转为PDF格式文件，自行压缩加密）发送至guangye333@sina.com邮箱中**。逾期送达的或不符合规定的响应文件将被拒绝接受。

3、磋商时间：2021年03月11日9时00分，磋商地点：大庆高新技术产业开发区服务外包园C4号楼320室

**六、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**七、其他补充事宜**

1、本项目招标代理服务费4500.00元（不含税），由成交供应商缴纳。成交供应商在成交通知书发放前支付给采购代理机构（供应商报价时必须考虑并包括此部分费用），否则成交通知书不予发放，由于延迟领取成交通知书导致的后续事宜由成交供应商自行负责。

2、注意事项：本项目竞争性磋商文件发出后，如有变更（如：变更通知、有关问题答复、质疑答复等相关文件），将在大庆市人民医院网或发至供应商指定邮箱告知所有参与本项目竞争的供应商，供应商应主动自行查看。采购代理机构在上述网站发布的更正公告和澄清等与采购项目相关的信息视为已送达各供应商且已为各供应商知悉，请各供应商密切关注。

**八、发布公告的媒介**

本公告在大庆市人民医院网上发布。

**九、对本次磋商提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名 称：大庆市人民医院

地址：大庆市人民医院

联系人：贠铂

联系方式：15776561116

2、采购代理机构信息

名 称：黑龙江广业工程管理咨询有限公司

地　址：大庆市高新开发区服务外包园A5三单元五层

联系方式：0459-8973336

3.项目联系方式

项目联系人：张女士

电　话：0459-8973336